


Zborovská 11  
150 21 Praha 5

SpZn: SZ\_075922/2017/KUSK  
Čj.: 000544/2018/KUSK

Stejnopis č. 

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

### OPLANY

IČ: 00639702

za rok 2017

Přezkoumání hospodaření obce Oplany za rok 2017 bylo zahájeno dne 05.01.2018 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

#### Přezkoumání se uskutečnilo dne:

- 27.02.2018

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

#### Přezkoumávané období:

01.01.2017 - 31.12.2017

#### Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Oplany  
Oplany 79  
281 63 Kostelec n. Černými lesy

#### Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Bc. Petr Venclovský**  
**Bc. Jana Hurtíková**  
**Ing. Zdenka Zavřelová**

#### Zástupci obce:

**Ing. Robert Bárta** - starosta  
**Jana Voříšková** - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 7.8.2017, pod č.j. 098231/2017/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon byl učiněn dnem předání zprávy o výsledku přezkoumání:  
27.02.2018.



## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Rozpočtový výhled**

- na r. 2016 -2017, schválen zastupitelstvem obce dne 27.12.2015

### **Návrh rozpočtu**

- 14.12.2016 - 30.12.2016

### **Schválený rozpočet**

- zastupitelstvem obce dne 30.12.2016 jako schodkový, závazné ukazatele v odvětvovém třídění rozpočtové skladby (paragrafy), krytí schodku zajištěno zůstatky na bankovních účtech, zveřejněn na internetových stránkách obce dle doložky dne 31.12.2016

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 31.3.2017
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 17.6.2017
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.7.2017
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 1.12.2017
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.12.2017

### **Závěrečný účet**

- za rok 2016, projednán a schválen spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření dne 17.6.2017 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn na internetových stránkách obce dle doložky dne 18.6.2017, návrh zveřejněn od 1.6. do 17.6.2017

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31.12.2017 ze dne 28.1.2018

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.12.2017 ze dne 17.2.2018

### **Rozvaha**

- k 31.12.2017 ze dne 17.2.2018

### **Příloha rozvahy**

- k 31.12.2017 ze dne 17.2.2018

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2017

### **Hlavní kniha**

- k 31.12.2017 ze dne 17.2.2018 - namátkově dle potřeby

### **Kniha došlých faktur**

- č. 17-001-0001 ze dne 18.1.2017 - č. č. 17-001-0111 ze dne 15.1.2018 - namátkově dle potřeby

### **Kniha odeslaných faktur**

- č. 17-002-0001 ze dne 3.3.2017 - č. 17-002-0003 ze dne 27.10.2017

### **Faktura**

- faktury došlé č. 17-001-00086 až č. 17-001-00101

### **Bankovní výpis**

- k základnímu běžnému účtu č. 427739349/0100 vedenému u České spořitelny a.s., bankovní výpis č. 102 za období 1.11.2017 - 3.11.2017 až č. 126 za období 30.12.2017 - 31.12.2017
- k účtu č. 94-10519201/0710 vedenému u ČNB, bankovní výpis č. 29 ze dne 1.11.2017 až č. 36 ze dne 29.12.2017

### **Účetní doklad**

- k účtu č. 427739349/0800 : č. 17-801-00470 až č. 17-801-00587
- k účtu č. 94-10519201/0710: č. 17-802-00031 až č. 17-802-00039
- k pokladně: č. 17-701-00333 až č. 17-701.00364

### **Pokladní kniha (deník)**

- za období prosinec 2017



### **Pokladní doklad**

- č. 333 ze dne 1.12.2017 až č. 364 ze dne 29.12.2017

### **Evidence poplatků**

- místní poplatky za psy, odvoz TKO - vedena ručně v excell tabulkách dle jednotlivých poplatků

### **Evidence majetku**

- vedena v modulu majetku KEO

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka inventarizace majetku a závazků obce za rok 2017 - Plán inventur ze dne 1.12.2017, doklad o proškolení inventarizační komise ze dne 20.12.2017, inventurní soupisy k 31.12.2017 dle jednotlivých analytických účtů, Inventarizační zpráva ze dne 31.1.2018, výpis z LV č. 10001 pro obec Oplany ke dni 1.1.2018

### **Mzdová agenda**

- výdajové pokladní doklady k úhradě mezd z kontrolovaných dohod o provedení práce - č. 197 ze dne 3.7.2017, č. 287 ze dne 2.10.2017, č. 309 ze dne 3.11.2017

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- mzdové lístky za období 06-10/2017- neuvolněný starosta obce

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky ze rok 2016 ze dne 17.6.2017

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva ze dne 25.1.2017, kterou obec kupuje p.č. 800 (dříve p.č. 794) v k.ú. Oplany o výměře 127 m<sup>2</sup>, prodávající p. J.B.uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 29.8.2015
- Kupní smlouva ze dne 25.1.2017, kterou obec prodává p.J.B. p.č. 691/19 v k.ú. Oplany o výměře 66 m<sup>2</sup>, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 29.8.2015
- Darovací smlouva ze dne 20.11.2017, kterou p.a pí S. darují obci p.č. 278 o výměře 450 m<sup>2</sup> v k.ú. Oplany, uzavření smlouvy schváleno zastupitelstvem obce dne 29.7.2017

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- ke Kupní smlouvě ze dne 25.1.2017, kterou obec prodává p.č. 691/19 v k.ú. Oplany o výměře 66 m<sup>2</sup> - zveřejněn do doložky od 8.8. do 23.8.2015

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 18.5.2017 - dotace ve výši Kč 1.050.000,00 na akci "Rybník Woplan", Ministerstvo zemědělství jako poskytovatel - příjem dotace schválen zastupitelstvem obce dne 29.5.2017, vypořádání dotace v roce 2018 - použito podpůrně

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 4.6.2017 uzavřená s p.E.J., údržba zeleně, úklid obce - v rozsahu 42 hod
- ze dne 6.9.2017 uzavřená s p. M.H.,údržba zeleně, úklid obce - v rozsahu 21 hod
- ze dne 1.10.2017 uzavření s p. M.S., pálení a úklid klestí na skládce - v rozsahu 7,5 hod

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 30.12.2016 (schválení rozpočtu), 31.3., 29.5., 17.6. (schválení závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2016), 29.7., 1.12., 29.12.2017 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně



V kontrolovaném období obec Oplany, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, nájemní, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku včetně smlouvy o nakládání s věcnými právy, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

## **B. Zjištění z přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Oplany:

**Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:**

### **▪ Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů**

#### **§ 3 odst. 1, neboť:**

Obec neúčtoval o skutečnostech, které jsou předmětem účetnictví, do období, s nímž tyto skutečnosti věcně a časově souvisí, neboť neúčtovala o krátkodobých závazcích na účtu 321 - Dodavatelé v případě došlých faktur týkajících se výstavby malé vodní nádrže rybníku Woplan (fa č. 170100150, 170100177, 170100215, 170100245, 170100298, 170100280 a 170100336), úhrady byly hrazeny přímo jako výdaje (náklady) na základě interních účetních dokladů.

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:**

### **a) při dílčím přezkoumání**

Dílčí přezkoumání nebylo vykonáno.

### **b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Oplany za rok 2017 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):

(§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

- Obec neúčtovala o krátkodobých závazcích na účtu 321 - Dodavatelé v případě došlých faktur týkajících se výstavby malé vodní nádrže rybníku Woplan, úhrady byly hrazeny přímo jako výdaje (náklady) na základě interních účetních dokladů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,84 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,33 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

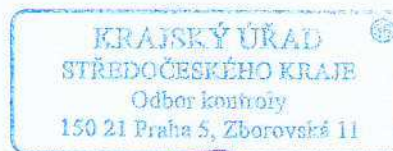
**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Oplany 27.02.2018

Podpisy kontrolorů:

Bc. Petr Venclovský



.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Jana Hurtíková

.....  
kontrolorka

Ing. Zdenka Zavřelová

.....  
vedoucí oddělení přezkumu hospodaření obcí



### Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Oplany o počtu 7 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, p. Ing. Robert Bárta, starosta obce.



**OBEC OPLANY**

Oplany 79

281 63 Kostelec nad Černými lesy

IČ: 00639702

Ing. Robert Bárta  
starosta obce Oplany

*Bárta*

.....  
dne 27.02.2018

### **Poznámka:**

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokuta do výše Kč 50.000,-.



**Rozdělovník:**

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Bc. Petr Venclovský
2	1 x	Obec Oplany	Ing. Robert Bárta

**Upozornění:**

- Doba mezi uzavřením záměru o prodeji a rozhodnutím zastupitelstva - Upozorňujeme, že dle současného výkladu Ministerstva vnitra by neměla být doba mezi zveřejněním záměru dle § 39 odst. 1 zákona obcí a příslušným rozhodnutím zastupitelstva obce o dispozici s nemovitou věcí delší než půl roku.

**Upozornění:**

- Používání kulatého razítka se státním znakem dle zákona č. 352/2001 Sb., o užívání státních symbolů České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů - Upozorňujeme na Stanovisko odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra č. 4/2014 (Používání kulatého razítka s malým nebo velkým státním znakem na dokumentech vydávaných v samostatné působnosti) - Úřední razítko lze používat pouze na dokumentech vyhotovených v rámci přenesené působnosti. Nelze tedy opatřovat úředním razítkem například obecně závazné vyhlášky nebo smlouvy. Na razítku není možné užívat velký státní znak. Takové použití velkého státního znaku může naplňovat skutkovou podstatu správního deliktu. Použití úředního razítka obcí v případě, který není specifikován zákonem, může naplňovat skutkovou podstatu přestupku. Případný požadavek správního orgánu, aby obec opatřila dokument vydaný v samostatné působnosti úředním razítkem, je v rozporu se zákonem a obce by měly takový požadavek odmítnout.

**Upozornění:**

- K novele zákona č. 250/2000 Sb. (zveřejňování po schválení orgánem obce) - Upozorňujeme na novelu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s účinností od 21.2.2017, která byla provedena zákonem č. 24/2017 Sb., kterým se mění ustanovení některých zákonů v souvislosti s přijetím právní úpravy č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti. Dle uvedené novely obec byla povinna zveřejnit na úřední desce schválený závěrečný účet za rok 2016 do 30 dnů od jeho schválení v zastupitelstvu obce, schválená rozpočtová opatření, schválený střednědobý výhled rozpočtu. Porušení těchto nových povinností je definováno jako správní delikt, po datu 13.7.2017 jsou definovány jako přestupek, za který lze uložit pokutu do 1.000.000,- Kč.



# OBEC OPLANY

---

Oplany č.p.79, 281 63 Kostelec nad Černými lesy IČO: 00639702

---

## Nápravné opatření

---

- K odstranění chyby, která byla zjištěna při přezkoumání hospodaření obce Oplany, provedeném dne 27.2.2018, obec Oplany přijímá systémové opatření:

Faktury došlé k úhradě nákladů v rámci hospodaření obce budou vždy dodány k rukám účetní v řádném termínu zpracování účetnictví obce, a to i v případě, že se bude jednat o faktury k čerpání dotací.



---

Ing. Robert Bárta  
starosta obce





# **Středočeský kraj**

**ODBOR KONTROLY**

V Oplanech: 27.2.2018

Číslo jednací: 026273/2018/KUSK

Vyřizuje: Ing. Zdenka Zavřelová, I. 258 280 749

Výtisk č.: 1

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

## **PROTOKOL**

**o kontrole výkonu přenesené působnosti provedené u obce OPLANY, IČ 00639702**

**Kontrolní orgán:** Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly

**Pravomoc ke kontrole:** § 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), a § 129 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**Kontrolovaná osoba:** Obec Oplany, IČ 00639702

**Kontrolující:** vedoucí kontrolní skupiny: **Bc. Petr Venclovský**  
člen kontrolní skupiny: **Ing. Zdenka Zavřelová**

**Datum a čas kontroly:** 27. února 2018 od 9:00 hod. do 10:30 hod.

**Kontrolované období:** **1.1.2017–27.2.2018**

**Předmět kontroly:** Správnost postupu při zápisu a editaci dat do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí prostřednictvím Informačního systému územní identifikace dle vyhlášky č. 359/2011 Sb., o základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí, dodržování zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů

### **Kontrolní úkon, jímž byla kontrola zahájena, den jeho provedení:**

Kontrola výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obce Oplany zahájena dne 26.2.2018 předložením pověření ke kontrole č.j. 026270/2018/KUSK ze dne 27.2.2018 starostovi obce.



**Obsah kontroly, kontrolní podklady:**

- A) Zřízení přístupu do ISÚI – tisk sestavy „Výpis editace prvků za období“
- B) Kontrola náhodně vybraných prvků z Výpisu editace prvků za období  
 - zda editorem zapsané referenční údaje jsou v souladu s údaji uvedenými v dokumentech, na jejichž základě byly údaje do RÚIAN zapsány;  
 - zda byly zapsány do registru nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy se o vzniku nebo změně skutečnosti, kterou referenční údaj popisuje, editor dozvěděl;  
 - úplnost zápisu, např. v případě prvku „stavební objekt“ - naplněnost TEA
- C) Výpis reklamací – nahlédnutím do ISÚI na obci
- D) Kontrola řešení chybových sestav zveřejněných na internetových stránkách  
 www.ruian.cz v Aplikaci pro kontroly dat RÚIAN - (<http://ruian.cuzk.cz/kontrolyRUIAN>)  
 - Chybějící definiční body u AM – kontrola zápisů řešení reklamací  
 - Chybějící lokalizace u ulice – kontrola zápisů řešení reklamací

**Kontrolní zjištění:****Ad A), B)**

Obec má nastaven přístup do ISÚI, v systému v roce 2017 běžně a systematicky nepracovala. V průběhu kontroly byly vyhotoveny:

Výpis editace prvků za období 1.1.2017 – 31.12.2017 – kontrolovaná osoba neprovedla žádný zápis (editace v tomto období nebyla provedena).

Výpis editace prvků za období 1.1. – 26.2.2018 – kontrolovaná osoba neprovedla žádný zápis (editace v tomto období nebyla provedena).

**Ad C)**

Dle Aplikace pro kontroly dat a zobrazení počtu reklamací ke dni kontroly nebyly kontrolovanému subjektu přiděleny žádné reklamace.

**Ad D)**

Obec – editor - byla obeznámena s návodem na opravu dat vyplývajících z reklamací (případně rozdílových sestav) zveřejněných na stránkách [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz).

Pro kontroly dat RÚIAN lze využít chybové sestavy zveřejněné na internetových stránkách [www.ruian.cz](http://www.ruian.cz) v Aplikaci pro kontroly dat RÚIAN - <http://ruian.cuzk.cz/kontrolyRUIAN>,

Při kontrole bylo zjišťováno, zda jsou používány rozdílové sestavy z kontrol dat ISÚI/RÚIAN zejména v souvislosti s řešením reklamací.

Ke dni kontroly vykazoval kontrolovaný subjekt v aplikaci ISÚI „Kontrola dat“ (spuštěno 10.2.2018) **celkem 18** chyb, které zachyceny v „Seznamu kontrol“, a to v tomto složení a počtu:



- Chybějící definiční body u AM - 1
- Chybějící definiční body u SO - 1
- Chybějící lokalizace u ulice - 0
- Duplicitní definiční body u SO - 0
- SO se shodnou parcelou - 5
- Chybějící parcela u SO - 5
- Neidentifikovatelné SO - 1
- SO bez vyplněného způsobu využití – 5

V součinnosti s kontrolovaným subjektem proto byla provedena kontrola nastavení nesprávnosti v případě pěti náhodně vybraných adresních míst a chybějících lokalizací ulic. **Žádný ze zpochybněných údajů nebyl označen jako nesprávný, tzn., došlo k porušení povinností daných ustanovením § 4 odst. 4 zákona o základních registrech.**

Kontrolní sestavy jsou jedním ze způsobů, kterým správce RÚIAN upozorňuje editory, v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o základních registrech, na nesoulad referenčních údajů vedených v základním registru. **Kontrolované osoby se, s ohledem na její povinnosti v oblasti editace RÚIAN dané zákonem o základních registrech, přímo týkají kontroly „Chybějící definiční body u AM“ a „Chybějící lokalizace u ulice“ – pokud jsou ulice a jejich názvy definovány.**

V případě ostatních kontrolních sestav, které se týkají stavebních objektů, **doporučujeme obci se obrátit na místně příslušný stavební úřad s žádostí o vyřešení chybných údajů na území kontrované obce a stavebnímu úřadu v této souvislosti nabídnou při odstraňování nesouladů součinnost.**

#### **Závěr:**

Na základě výše uvedených zjištění lze konstatovat, že obec dosud systematicky neplní funkci editora dat do Registru územní identifikace, adres a nemovitostí prostřednictvím Informačního systému územní identifikace dle vyhlášky č. 359/2011 Sb., o základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí.

Kontrolní orgán shledal porušení zákona v případě zpochybněných referenčních údajů, které nebyly v souladu s § 4 odst. 4 zákona č. 111/2009 Sb., označeny za nesprávné a editor se jejich řešením nezabýval.

Dodržování zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů není zajištěno ani prostřednictvím uzavřené veřejnoprávní smlouvy s příslušným stavebním úřadem RÚIAN (starosta obce informován o možnosti uzavřít veřejnoprávní smlouvu pro oblast, upozorněn na odkaz – vzor smlouvy na stránkách Středočeského kraje a seznámen s dalším postupem, pokud by se obec rozhodla tuto smlouvu uzavřít).

#### **Opatření k odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou:**

Na základě výše uvedeného kontrolního zjištění se ukládá obci přijmout příslušná nápravná opatření, která zajistí systematický a úplný výkon předmětné agendy a to v termínu



do 30.7.2018, současně se ukládá kontrolovanému předložit kontrolujícímu písemnou zprávu o provedení nápravných opatření v termínu do 20.8.2018.

**Poslední kontrolní úkon před vyhotovením protokolu a den, kdy byl proveden:**

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení protokolu byla kontrola správnosti postupu při zápisu a editaci dat do RÚIAN náhledem do ISÚI a prohlášení vedoucího kontrolní skupiny dne 26.2.2018, že kontrola je na místě ukončena.

Za kontrolní skupinu:

**Bc. Petr Venclovský**  
vedoucí kontrolní skupiny



.....  
podpis

**Ing. Zdenka Zavřelová**  
členka kontrolní skupiny

.....  
podpis

**Poučení:**

Kontrolovaná osoba může podat písemné námitky proti kontrolnímu zjištění uvedenému v protokolu o kontrole vedoucímu kontrolní skupiny ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole. Námitky se podávají písemně na adresu Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, a musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.

S obsahem protokolu o počtu 4 stran byl dne 26.2.2018 seznámen a stejnopis č. 1 převzal, p. Ing. Robert Bárta, starosta obce Oplany



Podpis

.....  
dne 26.2.2018

**Protokol byl vyhotoven ve dvou výtiscích dne 26.2.2018, které se předávají:**

Výtisk č. 1 - Obec Oplany

Výtisk č. 2 – Odbor kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje - spis