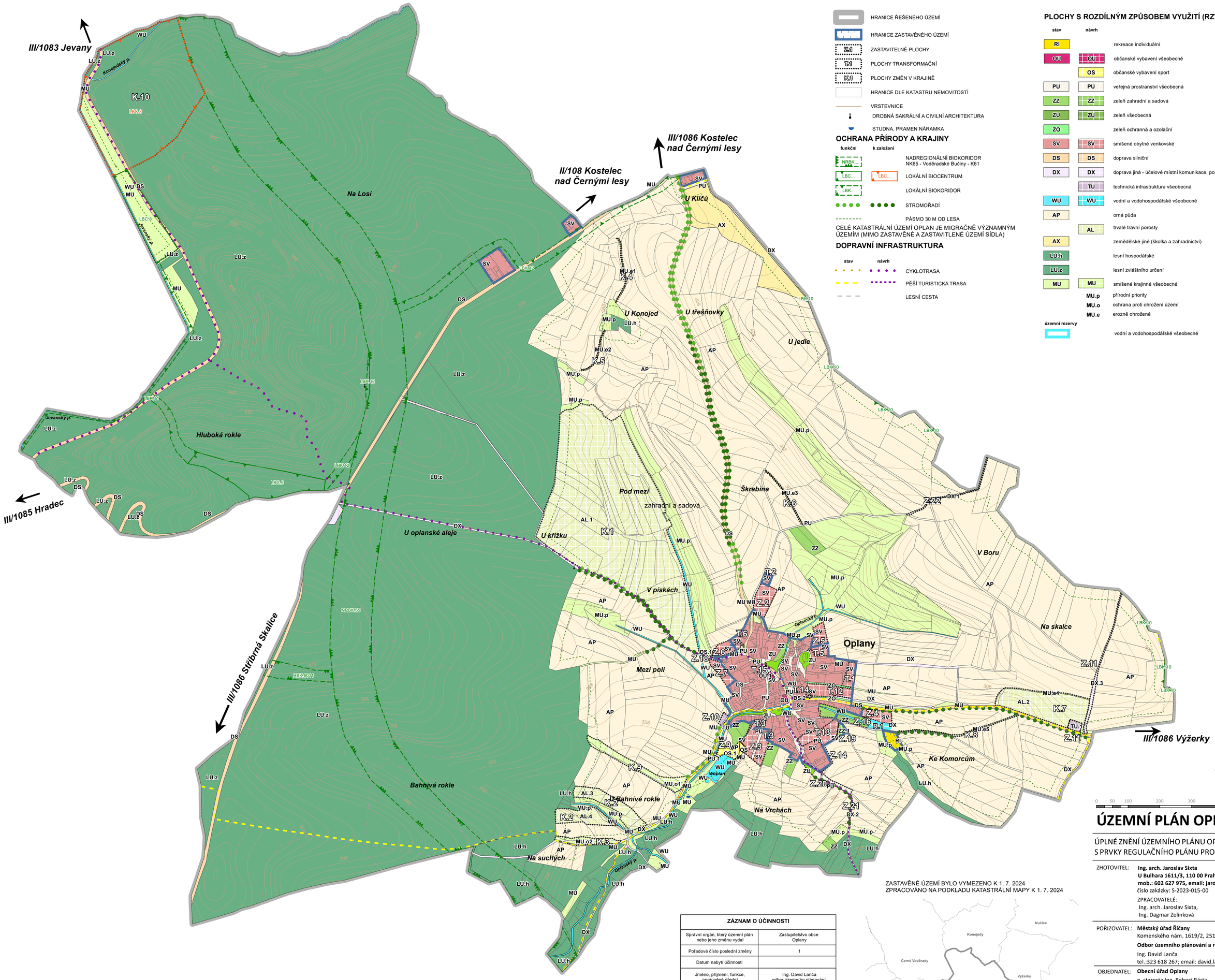
Úplné znění ÚP Oplany po změně č. 1

1.2 Hlavní výkres



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Z1 ZASTAVITELNÉ PLOCHY

K1 PLOCHY TRANSFORMAČNÍ

K1 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

HRANICE DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VRSTEVNICE

DROBNÁ SAKRÁLNÍ A CIVILNÍ ARCHITEKTURA

STUDNA, PRAMEN NÁRAMKA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

funkční	k založení	
NRBK...		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NK65 - Voděradské Bučiny - K61
LBC...	LBC...	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK...		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		STROMOŘADÍ
		PÁSMO 30 M OD LESA

CELÉ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ OPLAN JE MIGRAČNĚ VÝZNAMNÝM ÚZEMÍM (MIMO ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITLENÉ ÚZEMÍ SÍDLA)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		CYKLOTRASA
		PĚŠÍ TURISTICKA TRASA
		LESNÍ CESTA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh	
RI		rekreace individuální
OU	OU	občanské vybavení všeobecné
	OS	občanské vybavení sport
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZU	ZU	zeleň všeobecná
ZO		zeleň ochranná a ozolační
SV	SV	smíšené obytné venkovské
DS	DS	doprava silniční
DX	DX	doprava jiná - účelové místní komunikace, polní cesty
	TU	technická infrastruktura všeobecná
WU	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
AP		orná půda
	AL	trvalé travní porosty
AX		zemědělské jiné (školka a zahradnictví)
LU.h		lesní hospodářské
LU.z		lesní zvláštního určení
MU	MU	smíšené krajinné všeobecné
	MU.p	přírodní priority
	MU.o	ochrana proti ohrožení území
	MU.e	erozně ohrožené

územní rezervy	
	vodní a vodohospodářské všeobecné

0 50 100 200 300 400 500 m

ÚZEMNÍ PLÁN OPLANY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OPLANY PO ZM Č. 1 S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU PRO VYDÁNÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ BYLO VYMEZENO K 1. 7. 2024
ZPRACOVÁNO NA PODKLADU KATASTRÁLNÍ MAPY K 1. 7. 2024

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán nebo jeho změnu vydal	Zastupitelstvo obce Oplany
Pořadové číslo poslední změny	1
Datum nabytí účinnosti	
Jméno, příjmení, funkce, oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. David Lanča odbor územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu v Říčanech
Otisk úředního razítka a podpis	

ZHOTOVITEL: **Ing. arch. Jaroslav Sixta**
U Bulhara 1611/3, 110 00 Praha 1
mob.: 602 627 975, email: jaroslavsixta0@gmail.com
číslo zakázky: S-2023-015-00
ZPRACOVATELÉ:
Ing. arch. Jaroslav Sixta,
Ing. Dagmar Zelinková

POŘIZOVATEL: **Městský úřad Říčany**
Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Ing. David Lanča
tel.:323 618 267; email: david.lanca@ricany.cz

OBJEDNATEL: **Obecní úřad Oplany**
p. starosta Ing. Robert Bárta
Oplany 79, 281 63, Kostelec nad Černými lesy
mob.: 724 191 454; email: obec@oplany.cz

NÁZEV A ČÍSLO: **1.2 HLAVNÍ VÝKRES**

MĚŘÍTKO:	**1:5 000**	FORMÁT:	**A1+**
DATUM:	**11/2025**	ČÍSLO PARÉ:	

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OPLANY BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR